

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án số: 74/2022/KDTM-ST ngày 07 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bổ sung Bản án sơ thẩm số 16/2022/QĐ-SCBSBA ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 678/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy đã tổ chức kê biên tài sản đối với Công ty cổ phần Tân Khánh, địa chỉ: Phòng 203 - C3, khu tập thể Kim Liên, phường Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, - tài sản là nhà, đất của ông Nguyễn Khánh Tùng tại Tổ 25, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội để đảm bảo thi hành án cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công thương đồng thời đã thông báo về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản cho các bên đương sự theo quy định.

Do các bên không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: Số 4 Phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ quyền sử dụng 41m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 177-1p; tờ bản đồ số 18 tại địa chỉ: Tổ 25, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Giấy tờ sở hữu: "Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 165453; số vào sổ cấp GCN: CH 3682/QĐ-UBND/2010/460, do UBND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp ngày

11/11/2010 cho ông Nguyễn Khánh Tùng.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia của Tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trước 16 giờ 30 phút ngày 06/4/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm đăng ký nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: Số 4 Phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

Điện thoại liên hệ: 0916593056.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: Số 4 Phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.:

4. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhận sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí.v.v... và các tài liệu có liên quan khác.

- Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này.

5. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

*Nơi nhận:*

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS CCTHA.



**Hoàng Thị Mai**